

REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 37 DE MADRID

C/ALCALÁ N° 540, EDIFICIO A 3ª PLANTA 28027 MADRID  
TELF. 911774837 FAX 917434029 madrid37@registrodelapropiedad.org



DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

C.R.U:28118000337043

Finca: 3/ 18490 trasladada de FINCA DE MADRID 2 N°: 7192

Municipio: MADRID 3

Naturaleza de la finca: URBANA: Local comercial

Vía Pública: CALLE DUQUE DE ALBA Número:13 Planta:0 Puerta:1

Superficie Construida: 188,49 m<sup>2</sup>

División Horizontal: Cuota: treinta y tres enteros, treinta y tres centésimas por ciento.

Linderos:

Frente, LA CALLE DUQUE DE ALBA, A LA QUE TIENE TRES HUECOS

Derecha, LA CASA NUMERO QUINCE DE LA MISMA CALLE, PROPIEDAD DEL BANCO HISPANO AMERICANO

Izquierda, PORTAL DE ENTRADA, PASILLO Y PATIO DE LA CASA

Fondo, LA CASA NUMERO VEINTE DE LA CALLE DE JUANELO PROPIEDAD DE DON RAFAEL MARTINEZ ARIZA

Otros: DERECHA

La finca matriz no está coordinada gráficamente con el Catastro.

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
INSTITUTO DE LAS HERMANAS MERCEDARIAS DE LA C	R2800376B	1783	358	86	1

100,000000% (TOTALIDAD) del pleno dominio por título de donación.

Formalizada en escritura pública autorizada en MADRID por el notario DON CARLOS JOSÉ ENTRENA PALOMERO con fecha 20 de octubre de 2005 con n° de protocolo 1712.

Inscripción: 1ª Tomo: 1.783 Libro: 358 Folio: 86 Fecha: 28 de noviembre de 2005

CARGAS

- AFECCIÓN.Otras

Alegada EXENCION esta finca queda afecta por plazo de CINCO AÑOS desde la fecha veintiocho de noviembre de dos mil cinco al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso procedan del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren a esta fecha, antes de la apertura del diario. Madrid, 19 de octubre de 2023

AVISO IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).